



TRANSPORDIAMET

Pavel Karev  
Infrada OÜ  
pavel@infrada.ee

Teie 25.04.2024

Meie 26.04.2024 nr 7.1-2/24/9360-10

**Riigiteede 11103 Maardu-Raasiku tee ja 11317  
Raasiku Elektri tee kaitsevööndisse valgustatud  
jalgratta- ja jalgte e põhiprojekti kooskõlastamine**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonnas Raasiku vallas Raasiku alevikus riigitee nr 11103 Maardu-Raasiku tee km 13,53-13,66 ja riigitee 11317 Raasiku Elektri tee km 0-0,02 kaitsevööndiga kattuvale maa-alale ning osaliselt riigitee alusele maale projekteeritud valgustatud jalgratta- ja jalgte e (edaspidi *JJT*) ehituse põhiprojekti (edaspidi *projekt*).

Projekti koostamisel on arvestatud meie 23.05.2023 kirjas nr 7.1-2/23/9360-2 esitatud projekti koostamise nõuetega.

Võttes aluseks [ehitusseadustiku](#) (edaspidi EhS) § 99 lg 3 kooskõlastame Infrada OÜ koostatud töö nr 23022 „*Riigitee 11103 Maardu-Raasiku tee km 13,53-13,66 ja riigitee 11317 Tehase tee lõik 4 km 0,00-0,10 jalgratta- ja jalgte e ehitamise põhiprojekt*“ (tänavavalgustuse osa koostaja MitiProjekt OÜ, töö nr 00623 „*Tehase tee 2 jalg- ja jalgrattatee ühenduse ehitusprojekt*“) ja anname EhS § 70 lg 3 alusel nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvalekaldumiseks.

Kirjale on lisatud projekti asendiplaan, seletuskiri ja IKÕ plaanid (lisad).

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgnevate nõuetega.

1. Esitada taotlused Transpordiameti maade osakonnale riigitee aluse maa kasutamiseks andmiseks.
  - 1.1. JJT rajamiseks riigitee alusele maale palume kohalikul omavalitsusel täita taotluse blankett „Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus jalgratta- ja jalgte e ehituseks“ (<https://transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#kergliiklusteed>).
  - 1.2. Tehnovõrgu rajamiseks riigitee alusele maale palume tehnovõrgu valdajal täita taotluse blankett „Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks“ (<https://transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#tehnovorgud--2>).
2. JJT-ga kaasnevaks riigitee ümberehitamiseks (sõidutee laiendamine, äärekivide paigaldamine,

- sõiduraja ulatuses kahekihilise asfaltbetoonkatte paigaldamine jms) on vajalik sõlmida **leping**.  
Palume kohaliku omavalitsusel esitada taotlus [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee)
3. JTT ja valgustuse ehitamiseks väljastab tee ehitusloa kohalik omavalitsus EhS § 39 lg 1 ja § 101 lg 1 alusel. Ehitusloa saab väljastada peale **isikliku kasutusõiguse lepingute** ning JTT-ga kaasneva **riigitee ümberehitamise lepingu** sõlmimist. Palume kaasata meid ehitusloa menetlusse.
  4. 30 päeva enne ehitustööde algust tuleb esitada Transpordiametile EhS § 43 lg 2 kohane ehitamise alustamise teatis.
  5. Koos ehitamise alustamise teatisega on vajalik esitada meile kooskõlastamiseks ehitusaegse liikluskorralduse projekt vastavalt majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“.
  6. Ehitustegevus riigitee alusel maal peab olema kaetud omanikujärelevalve lepinguga.
  7. Kõik taotlused/dokumendid esitada elektrooniliselt [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee) .

Me ei tee kooskõlastusmenetluse mahus projektile ekspertiisi ega vastuta projekti võimalike puuduste eest riigitee alusel maal ja kaitsevööndis. Me ei võta kohustusi JTT ja valgustuse ehitamiseks, omanikujärelevalve teostamiseks ega hooldamiseks.

Käesolev kiri on projekti lahutamatu osa, mis kehtib kaks aastat allkirjastamise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Merike Joonsaar  
peaspetsialist

Lisa: asendiplaan, seletuskiri, IKÕ plaanid

Merike Joonsaar  
58627078, [Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee](mailto:Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee)